

IMMOBILIEN KAUF

DAS SUCHEN HAT EIN ENDE.
Wernli Immobilien AG 5502 Hunzenschwil

MÖRIKEN (5103), Birchweg 13
Wohnen ohne Nebenkosten, 300m zu ÖV (Bus), Zentrum, Einkauf, Schulen und Kindergarten 700m, 400m oder 6 Fahrminuten zu Autobahn A1, in ruhigem Quartier ohne Durchgangsverkehr, sehr gepflegtes
5½-Zimmer-Einfamilienhaus
offene Küche mit Frühstückstisch, gemütlicher Schwedenofen im Wohnen, verglaster Sitzplatz, Photovoltaikanlage, Solaranlage für Warmwasser-Aufbereitung, Wärmepumpenheizung, klimatisierter Weinkeller, Wasserentkalkungsanlage, Garage für zwei grosse Fahrzeuge, Geschossfläche ca. 361 m², Hauptnutzfläche 160 m², Parzelle 603 m².
Kaufpreis: Fr. 1 550 000.00

ROMBACH (5022), Alpenblickweg 17
Wohnen an topp Aussichtslage mit Sicht über die Stadt Aarau und die Alpen, ca. 400m zu ÖV (Bus), 8 Minuten mit Bus zu Bahnhof Aarau, 4 Minuten zu Zentrum und Einkauf, Schulen ca. 1000m, in Stadtnähe an Südhanglage, in ruhigem Quartier ohne Durchgangsverkehr,
5½-Zimmer-Liegenschaft
mit herrlichem Aussen-Swimmingpool, grosszügiges, angenehmes Wohnen mit moderner Speicherofenanlage, hochwertige Wohn-/Essküche, natürlicher Schieferplattenboden, attraktive Pergola für heisse Sommertage, Garage 50 m², Bruttowohnfläche ca. 217 m², Parzelle 506 m².
Kaufpreis: Fr. 1 850 000.00

wernli-immo.ch
062 897 29 04



Gesucht Haus oder Wohnung in der Region ZH bis 1.8 Mio. **078 711 66 11**

Vor den Toren Zürichs zu verkaufen

BERIKON - Zimmereiweg

- 2½-Zi. Dachwohnung mit 72 m² Wohnfläche
- grosszügige Loggia mit 16 m²
- Schlafzimmer mit en-Suite Bad
- Mitbestimmung beim Innenausbau,
- ruhiges Wohnquartier, verkehrsfreie Lage
- ab Sihlicity mit ÖV ca. 20 Minuten
- Bezug Januar 2017
- **VP CHF 620'000.00 / PP CHF 35'000.00**

BENTO Immobilien AG
www.bento.ch / info@bento.ch
Widen 056 648 76 60
Dietikon 044 744 25 50

FORUM DER PARTEIEN

Dieser Text erscheint unter der ausschliesslichen Verantwortung der unterzeichneten Parteien



Quartierbevölkerung besser in Entscheidungen einbeziehen

Die Stadt Zürich hat mittlerweile über 400 000 Einwohnerinnen und Einwohner. So mancher Stadtkreis entspricht für sich alleine genommen schon einer grösseren Gemeinde. Doch während es in vielen Gemeinden Gemeindeversammlungen gibt, wo die Bürgerinnen und Bürger ihre Anliegen einbringen können, gibt es in Zürich weder auf Kreis- noch auf Quartiersebene etwas Vergleichbares. Dabei wäre genau das nötig, denn die Entscheidung des Gemeinde- und Stadtrates betreffen die Anwohnerinnen und Anwohner oftmals ganz direkt. So geschehen zum Beispiel beim Abbau der Barrieren, die viele Quartierstrassen vor unerwünschtem Verkehr in der Nacht schützten.

Auch wenn hier sicherlich ein personalintensiver Aufwand betrieben wurde, den man kritisch hinterfragen durfte, bleibt doch die Feststellung, dass der Entscheid über die Köpfe der Anwohnerinnen und Anwohner hinweg getroffen wurde. Viele Quartiervereine haben zwar ihren Protest beim Stadtrat platziert, genützt hat es aber wenig.

Es gibt viele weitere Beispiele, in denen ein grösseres Mitspracherecht der betroffenen Quartierbevölkerung sinnvoll wäre. Die Verkehrsplanung ist dabei sicher eines der wichtigsten: Die Gestaltung von Strassenräumen, die Erschliessung mit öffentlichen Verkehrsmitteln, Zufahrtsbeschränkungen für Schleichverkehr und

die Verkehrssicherheit in der Nähe von Schulen und Kindergärten gehören zu diesem weitreichenden Thema. Bessere Mitspracherechte sind aber auch in anderen Bereichen wünschenswert, zum Beispiel bei Kinderbetreuungsangeboten, bei der Gestaltung von Spiel- und Sportplätzen oder bei der Erhaltung von Freiräumen. Wir Grünliberale setzen uns dafür ein, dass die Stadtbevölkerung nicht weniger demokratische Mitwirkungsmöglichkeiten besitzt als die Bevölkerung in Landgemeinden. Dies tun wir durch die Unterstützung der Quartiervereine und indem wir immer ein offenes Ohr für Bürgeranliegen haben.

Es ist uns wichtig, dass die Anwohnerinnen und

Anwohner ihre Umgebung aktiv mitgestalten können und ihre Stimme auf lokaler Ebene Gewicht hat. Dadurch wird nicht nur die Demokratie gestärkt, sondern ebenso der Meinungsaustausch gefördert und schliesslich die Wohnqualität im Quartier verbessert.



Beni Schwarzenbach
CO-Präsident Grünliberale
Stadt Zürich

grünliberale

IMMOBILIEN MIETE

Kr. 11, Oerlikon, möbl. Zimmer, nach Vereinb., an Herrn. ☎ 077 493 46 47
IP0784ztgA



Luxus. Seeblick. Steuern sparen - das bieten wir Ihnen!

zu vermieten per sofort oder nach Vereinbarung

3.5-Zimmerwohnung, 1. OG, in Seengen AG

- Neubau 2013
- offene Küche
- lichterfüllter Ess- und Wohnbereich
- ein Carport im Mietzins inbegriffen

Mietzins CHF 1'940/Mt.
zzgl. CHF 180/Mt. HK/NK (pauschal)

Wir freuen uns auf Ihren Anruf / Ihre Kontaktaufnahme.



Cindy Schmid, Telefon 041 926 09 63
immobilien@gewerbe-treuhand.ch

GEWERBETREUHAND

Wohnen mit Weitsicht in moderner, exklusiver Attika Neubauwohnung (Aufstockung) nahe am Sternchen Örlikon. An bester Lage vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung schöne **2½ - Zimmerwohnung** im 5. Stock (Lift), mit Parkett- / Steinböden, zwei Terrassen (Süd- / Nordseite). Eigener Waschturm in der Wohnung. Mietzins Fr. 1'850.00.-- & NK. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme per Mail an verwaltung@lenzlingerimmob.ch oder 043 / 960 96 11, damit Sie mit uns einen unverbindlichen Besichtigungstermin vereinbaren können.

Parkplatz in Tiefgarage ab sofort zu vermieten an der Schaffhauserstrasse 280. MZ Fr. 120.-. Tel. 078 646 93 56 oder biec@bluewin.ch IU3829ztgA

In der City von Zürich, 500 m vom Paradeplatz, am Bleicherweg 64a, schönes **Einzelbüro** (13.5 m²) zu vermieten. MZ Fr. 1000.-. 079 429 48 38
IK4568ztgA

Schöne, ruhige **3½-Zr.-Wohnung in Küsnacht/ZH, per 1.10.16.** mod. Bad/WC mit Fenster, Balkon, Küche, Kellerabteil. MZ Fr. 2150.- inkl. NK. Tel. 044 252 74 57
IU5915ztgA

N. Schaffhauserplatz schöne, grosse, möbl. Zimmer. **Nur an Nichtraucher.** Küche/Bad Mitbenützung, ab 700 Fr., 850 Fr. mit Balkon. ☎ 077 461 98 00 / 044 361 07 09

2 Zr.-Whg., 3. OG mit Balkon u. Lift. MZ mtl. 1'238.- inkl. per 1.10. **Besichtigung: Freitag, 2. Sept. 2016, 12.30 Uhr, Sihlhallenstr. 28, bei Chaipol.**
IU5960ztgA

In **Schwamendingen kleiner Lagerraum** zu vermieten. Auskunft unter **Tel. 044 252 20 95.**

Wohnen direkt an der Sihl nahe neue Börse (Bahnhof Selnau) An bester und zentraler Lage vermieten wir per 1.10. wunderschöne **3.0-Zimmerwohnung** (Raumhöhe rund 3 Meter) im 3. Stock (mit Lift), mit Parkett, zwei Balkone (Hof- / Strassenseite), Bad/WC, Estrich- und Kellerabteil. Mietzins Fr. 2'392.00 & NK. **Besichtigung: Donnerstag, 1. September 2016 um 12:30 Uhr am Stauffacherquai 56, 8004 Zürich**

MIETGESUCHE

Gesucht per sofort od. nach Vereinb. 2 bis 3-Zr.-Wohnung in Zürich. **Offerten unter: ☎ 079 419 47 08**
IU5376ztgA

Suchen Sie einen Mieter / Nachmieter? Kostenlose Vermittlung: Büro Domino, Sonneggstr. 35, 8006 Zürich, ☎ 044 252 34 16, www.dominozh.ch.

CEVILERNHILFE
Nachhilfe und Prüfungsvorbereitung
www.cevilernhilfe.ch
044 213 20 56, lernhilfe@cevi.ch
Ein Angebot des Cevi Zürich.